



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
VILNIAUS TERITORINIS SKYRIUS**

Lietuvos Respublikos restauratorių sąjungai,

2022-01- Nr.

į 2021-11-18 Nr. RS-211118

Lietuvos Respublikos kultūros ministerijai

DĖL PASTATO J. TUMO VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE ATLIKTŲ ADMINISTRACINIŲ VEIKSMŲ

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos (toliau – Departamentas) Vilniaus teritorinis skyrius gavo 2020-11-18 Lietuvos Respublikos Restauratorių sąjungos raštą Nr. RS-211118 ir 2021-11-22 Lietuvos Respublikos ministerijos raštą Nr.S23370 dėl pastato J.Tumo g.6, Vilniuje pažeistų vertingųjų savybių ir būtinų papildomų Tvarkybos darbų, susipažino su jais ir savo kompetencijos ribose teikia šį atsakymą.

Namų kompleksas, vad. Kražių kolonija 1992-05-21 įrašytas į Kultūros vertybių registrą (unikalus kodas 1071), Namų komplekso, vad. Kražių kolonija, komplekso antras namas (unikalus kodas 36470) 2020-11-16 Kultūros ministro įsakymu Nr.: Į-323 paskelbtas Valstybės saugomu kultūros paveldo objektu, 2019-06-25 Vertinimo tarybos aktu Nr: KPD-RM-1811/5 (toliau -Aktas) objektui nustatytos vertingosios savybės.

Informuojame, kad Departamento Vilniaus teritorinis skyrius patikrinęs vykdomus darbus Namų komplekso, vad. Kražių kolonija (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 1071), antrame name ir nustatęs, kad darbai vykdomi, nesilaikant patvirtinto Projekto, pradėjo administracinę procedūrą. 2021-12-01 UAB „Amerigas“ buvo surašytas Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Protokolas juridiniam asmeniui arba kitai organizacijai ar jų padaliniui už Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo pažeidimą. Už šį pažeidimą numatyta atsakomybė Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 31 straipsnio 1 ir 2 dalyse už tai, kad kultūros paveldo objekto valdytojas - UAB „Amerigas“ netinkamai vykdo pareigas numatytas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 14 straipsnio 3 dalies 1 punkte, 23 str. 3d. 1p., 22 sp., 2d., NKPAĮ 23¹ str. 1 d. ,vykdydamas Namų kompleksui, vad. Kražių kolonija, priklausančio komplekso antro namo tvarkybos darbus. 2021-12-23 UAB „Amerigas“ buvo surašytas Nutarimas juridiniam asmeniui arba kitai organizacijai ar jų padaliniui Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo pažeidimo byloje ir skirta bauda.

Administracinės procedūros vykdymo metu užfiksuota, kad vykdant tvarkybos darbus, šios Aktu nustatytos kultūros paveldo objekto vertingosios savybės yra neišsaugotos (sunaikintos): I a. patalpų 1-2, 1-3, reljefinis ornamentinis lubų dekoras, 1-4 patalpos vienos sienos viršų juosiantis profiliuotas karnizas, I a. patalpos 1-5 medinė sieninė spinta su dvivėrėmis ir vienvėrėmis įsprūdinėmis duralėmis, taip pat demontuota stogo konstrukcija. Šiais veiksmais pažeistas NKPAĮ 22 str. 1 d., taip pat Nekilnojamosios kultūros vertybės statinio tipinio apsaugos reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-01-31 nutarimu Nr. 152 „Dėl nekilnojamųjų kultūros vertybių atskirų grupių tipinių apsaugos reglamentų patvirtinimo“ 30 p., kuriame nurodoma, kad draudžiama vertingas statinių komplekso, ansamblio dalis bei elementus griauti ar kitaip naikinti.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, Departamento Vilniaus teritorinis skyrius inicijavo pradėti žalos skaičiavimo procedūrą ir vadovaujantis Sužalotų nekilnojamojo kultūros vertybių atkūrimo būdo ir nuostolių dydžio nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos (toliau – Departamentas) direktoriaus 2006 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. Į-315 (2020 m. gruodžio 11 d. įsakymo Nr. Į-358 redakcija), pasiūlė sudaryti komisiją žalos atkūrimo būdo ir nuostolio dydžio nustatymui. Komisijos darbe paprašėme dalyvauti Lietuvos Respublikos Restauratorių sąjungos atstovą.

Taip pat Departamento Vilniaus teritorinis skyrius kreipėsi į komisiją dėl fasadų tvarkybos darbų įvertinimo. Gatvės fasadas, darbų vykdymo metu, buvo padengtas lazūra, o tokie darbai nebuvo numatyti Tvarkybos darbų projekte. Administracinės bylos nagrinėjimo metu buvo pateikta fasadų tvarkybos darbų technologinė kortelė, kurioje aprašomos medžiagos ir fasadų tvarkybos būdas, tačiau konstatuota, kad numatomos priemonės nebuvo suderintos su Departamento Vilniaus teritoriniu skyriumi, todėl komisijos prašome įvertinti, ar nebuvo padaryta žala Akto 7.1.1.4. punkte nurodytai vertingajai savybei - fasadų apdaila ir puošyba - PR fasado raudonų keramikinių plytelių ir pilko cementinio tinko apdaila.

Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad administracinės procedūros vykdymo metu, UAB „Amerigas“ atstovai geranoriškai bendradarbiavo su Departamento Vilniaus teritoriniu skyriumi, teikė informaciją ir paaiškinimus. Atsižvelgdami į susidariusią padėtį ir išsakomas pastabas, geranoriškai sustabdė darbus ir 2021-11-25 sudarė sutartį su Robertu Zilinsku dėl projekto vykdymo priežiūros, kurios metu turėtų būti ištaisytos darbų metu padarytos klaidos ir pagal poreikį parengta Tvarkybos darbų projekto A laida.

Viešojo administravimo įstatymo 10 straipsnio 5 dalies 7 punktą įpareigoja institucijas nurodyti asmenims teikiamų reikalavimų apskundimo tvarką, todėl Departamentas informuojame Jus, kad šis atsakymas teisės aktų nustatyta tvarka Jūsų pasirinkimu gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01119 Vilnius) arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos.

Vedėja
Ožiūnaitė

Gerda