



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

Gerb. Daliai Kazlauskienei
El. p. dabeka@gmail.com

2021-04 Nr.
Į 2021-03-09 Nr. Pranešimą

DĖL VILNIAUS EVANGELIKŲ REFORMATŲ SINODO PASTATO

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos (toliau – Departamentas) gavo Jūsų 2021-03-09 pranešimą, registracijos Nr. 1-781, (toliau – Pranešimas) ir susipažinęs su turiniu teikia atsakymą.

Informuojame Jus, kad Pranešime nurodytiems tvarkomiesiems statybos darbams, kuriais naikinamos Vilniaus evangelikų reformatų sinodo pastato (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 27037) (toliau – Sinodas) vidaus vertingosios savybės, Departamento Vilniaus teritorinis skyrius nėra ir nebuvo pritaręs. Visi Pranešime nurodomi tvarkomieji statybos darbai buvo atliekami savavališkai.

Papildomai informuojame, kad Departamento Vilniaus teritorinis skyrius 2020-11-30 atliko faktinių duomenų patikrinimą vietoje (surašytas 2020-11-30 patikrinimo aktas Nr. AAV-428) dėl Sinodo pastate vykdomų tvarkybos darbų. Patikrinimo metu nustatyti pažeidimai, kurių pagrindu objekto valdytojui pateiktas reikalavimas (2020-11-30 Nr. RV-65), kuriuo reikalauta: nedelsiant sustabdyti Sinodo vidaus patalpose savavališkai vykdomus tvarkomuosius statybos / paveldosaugos darbus; iki 2021-03-01 atkurti Sinodo pastato vertingąsias savybes: stalių ir kiti gaminiai – antro aukšto patalpos Nr. 1 lango metaliniai sklėsčiai su rankenėle; vožtinių lentų lubų tipas trečio aukšto patalpoje Nr. 1; skydinio parketo tipas 2 a. patalpoje Nr. 7; funkcinė įranga - vieno, dviejų maršų vidaus mūro laiptų mediniais antpakopiais tipas (nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2019-07-02 akto Nr. KPD-RM-1314/1 7.1.1.5 p.); iki 2020-12-08 pateikti duomenis apie paskirtą tvarkybos darbus atliekantį ar jiems vadovaujantį atestuotą specialistą taip pat apie tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūrą; atvykti į Departamento Vilniaus teritorinį skyrių Sinodo valdytojui arba įgaliotam asmeniui faktinių aplinkybių išsiaiškinimui dėl galimų Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 19 str. 2 d. 1 p., 19 str. 3 d., 23 str. 9 p. pažeidimų.

Nustačius paveldosaugos pažeidimus Sinodo valdytojui 2020-12-08 surašytas protokolas Nr. ATV-38 ir 2020-12-21 priimtas nutarimas Nr. ATV-39, kuriuo Sinodo valdytojui, vadovaujantis NKPAĮ 31 str. 2 d., skirta piniginė bauda.

2021-03-16 ir 2021-03-18 Departamento Vilniaus teritorinis skyrius Sinodo pastate atliko papildomus faktinių duomenų vietoje patikrinimus. 2021-03-16 patikrinimo metu (surašytas 2021-03-17 patikrinimo aktas Nr. AAV-34) nustatyta, jog 2020-11-30 reikalavimo Nr. RV-65 1 ir 2 punktuose nurodyti reikalavimai iki nustatyto termino 2021-03-01 nėra įvykdyti, toliau vidaus patalpose atliekami statybos, inžinerinių sistemų įrengimo darbai, išvedžiota santechnika, elektra, kuriems Departamento Vilniaus teritorinis skyrius nebuvo pritaręs. Taip pat papildomo patikrinimo 2021-03-18 metu Sinodo rūsiuose (surašytas 2021-03-19 patikrinimo aktas Nr. AAV-38) nustatyta, jog Sinodo rūsyje, esančiame pastato pietinėje dalyje, pažeidžiant pastato vertingąsias savybes – rūsio skliautus, iškertant ertmes istorinėse mūrinėse sienų dalyse atlikti inžinerinių tinklų darbai – išvesti kanalizacijos vamzdžiai, taip pat sumūryti nauji laiptai į rūsio patalpas, užmūryta anga, įstatytas langas. Kituose rūsiuose esminių pažeidimų nefiksuota. Taigi patikrinimų metu nustatyta, kad nėra įvykdytas Departamento Vilniaus teritorinis skyriaus 2020-11-30 reikalavimas Nr. RV-65 ir nustatyti nauji paveldosaugos pažeidimai.

Atsižvelgiant į Pranešime pateiktą, jog negavote informacijos apie projektinės dokumentacijos derinimą, informuojame: 1) 2013 m. Sinodo pastatas buvo konservuotas pagal UAB „Senamiesčio projektai“ parengtą tvarkybos-konservavimo darbų projektą, kuriuo numatytas stogo dangos įrengimas, laikančių konstrukcijų remontas, inkaravimas, angų uždengimas ir pan. 2) Departamento Vilniaus teritorinis skyrius išdavęs leidimą Nr. LPV-97 pagal UAB „Senamiesčio projektai“ 2018 m. parengtą Sinodo pastato tvarkybos-avarijos grėsmės šalinimo projektą, kurio sprendiniuose numatyti pastato stabilizavimo darbai: sienų inkaravimas, sijų tarp pirmo ir antro aukšto sutvirtinimas ir pan. 3) Departamento Vilniaus teritorinis skyrius tvarkomųjų paveldosaugos darbų vykdymui Sinodo pastate 2020-05-08 išdavė leidimą atlikti kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio tvarkybos darbus Nr. LPVS-32 (toliau – Leidimas). Leidimas išduotas pagal 2020-05-06 patikrintą Vilniaus evangelikų reformatų sinodo pastato, kitų objektų komplekso sinodo pastato (unik. kodas 27037), Pylimo g. 7, Vilniuje, tvarkybos (restauravimo, konservavimo, remonto) darbų projektą (Byla: SP-217-0154-19-TvDP) Reg. Nr. 185. Pagal patikrinto projekto sprendinius numatyta vykdyti Sinodo fasadų tvarkybos darbus. 4) Taip pat Departamento Vilniaus teritorinis skyrius 2021-01-12 IS „Infostatyba“ (CPR-210112-08000) yra suderinęs vienbučio gyvenamojo namo Pylimo g. 7 Vilniuje kapitalinio remonto projektą, Vilniaus miesto savivaldybės administracija yra išdavusi statybą leidžiantį dokumentą (2021-01-18 Nr. LSKR-01-210118-00003), kuriuo numatyti pastato fasado tvarkomieji statybos darbai, stogo apšiltinimo, stoglangių įrengimo darbai. Šiuo projektu vidaus išplanavimo klausimai nesprenžiami.

Konstatuotina, jog vidinių pertvarų užmūrijimas ar atvėrimas, langų įstatymas bei inžinerinių konstrukcijų įrengimas, kiti įvykdyti statybos darbai Sinodo viduje nebuvo numatyti nei viename iš aukščiau išvardintų projektų.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, Departamento Vilniaus teritorinis skyrius Sinodo valdytoji pateikė pakartotinį reikalavimą (2021-03-19 Nr. RV-5), kuriuo reikalaujama nedelsiant sustabdyti Sinodo vidaus patalpose savavališkai vykdomus tvarkomuosius statybos/paveldosaugos darbus; pateikti paaiškinimus kokių pagrindų jie buvo tęsiami. Taip pat iki š. m. balandžio 2 d. buvo reikalaujama pateikti paaiškinimus kokie darbai buvo atlikti vykdant 2020-11-30 RV-65 reikalavimus; pateikti paaiškinimus kokių pagrindų, pažeidžiant pastato vertingąsias savybes įrengti inžineriniai tinklai; atvykti į Departamento Vilniaus teritorinį skyrių faktinių aplinkybių išsiaiškinimui dėl galimų ANK 505 str. numatytų pažeidimų dėl teisėtų reikalavimų nevykdymo ir galimų pažeidimų, numatytų NKPAĮ 31 straipsnio 1 ir 2 dalyse. Informuojame, kad kontroliuojant reikalavimų vykdymą nustatyta, kad valdytojo paaiškinimai gauti, tačiau dėl epidemiologinės situacijos administracinės procedūros terminas pratęstas.

Taip pat Departamento Vilniaus teritorinis skyrius 2021-03-31 raštu Nr. (1.29-V E)2V-760 kreipėsi į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Rytų Lietuvos statybos valstybinės priežiūros departamentą su prašymu pagal kompetenciją įvertinti dėl galimai neteisėtų statybos/remonto darbų vykdymo ir jų kvalifikavimo.

Dėkojame Jums už pateiktą informaciją ir rūpestį Sinodo apsauga, atsižvelgiant į susidariusią situaciją, Departamentas pagal kompetenciją atsižvelgs į Jūsų Pranešime pateiktus duomenis gavus pataisytą projektinę dokumentaciją.

Viešojo administravimo įstatymo 10 straipsnio 5 dalies 7 punktą įpareigoja institucijas nurodyti asmenims teikiamų atsakymų apskundimo tvarką, todėl informuojame Jus, kad šis atsakymas teisės aktų nustatyta tvarka Jūsų pasirinkimu gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01119 Vilnius) arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos.

PRIDEDAMA. Departamento direktoriaus 2020-05-22 įsakymo Nr. Į-152 „Dėl asmens duomenų subjektų teisių įgyvendinimo Kultūros paveldo departamente prie kultūros ministerijos taisyklių patvirtinimo“ 2 priedo „Informacinio pranešimo apie asmens duomenų tvarkymą“ kopija, 1 lapas.

Direktorius

Vidmantas Bezaras

G. Ivanavičius, (85) 273 42 34, el. p. gintaras.ivanavicius@kpd.lt